

Nowa Sól, dnia 13 czerwca 2024 r.

**Gmina Nowa Sól
ul. Moniuszki 3a
67-100 Nowa Sól**

Pełnomocnik **Wacław Bieniasz
ul. Fabryczna 16 k
53-609 Wrocław**

TS.621.54.2024, TS/EW 621-S28L/20/2024
RKP.3294.2024, TS/EW/173/24

dot.: warunków technicznych przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej nieruchomości zlokalizowanej przy
ul. Janusza Korczaka, dz. Nr 503 w Lubieszowie; gm. Nowa Sól.

Odpowiadając na wniosek z dnia 23.05.2024 r. (data wpływu – 31.05.2024r.) w sprawie przyłączenia do sieci kanalizacyjnej nieruchomości zlokalizowanej przy **ul. J. Korczaka, dz. Nr 503 w Lubieszowie – przedszkole**, Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Nowej Soli **informuje, że:**

1. w przyległym terenie nie posiada infrastruktury umożliwiającej odprowadzenie wód opadowych;
2. sieć kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej w działce nr 353/6 jest w trakcie budowy przez inwestora prywatnego. Po dopełnieniu niezbędnych formalności i spełnieniu wymagań technicznych zostanie ona przekazana na rzecz MZGK sp. z o. o. w Nowej Soli i wtedy będzie możliwość włączenia do ww. sieci;
3. z uwagi na powyższe, obecnie istnieje możliwość włączenia do sieci kanalizacji sanitarnej do której MZGK sp. z o. o. w Nowej Soli posiada tytuł prawny, zlokalizowanej wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 297 dz. Nr 501/42.

I. Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Nowej Soli wydaje poniższe warunki techniczne w zakresie odbioru ścieków sanitarnych:

1. Sieć kanalizacji sanitarnej Ø 200 mm jest zlokalizowana w działce dz. Nr 501/42 - oznaczona na załączniku graficznym kolorem brązowym.
2. W celu umożliwienia odbioru innych ścieków bytowych w ilości na podstawie złożonego wniosku – 10,7 m³/d - należy wykonać przyłącze kanalizacji sanitarnej od budynku do studni kanalizacyjnej oznaczonej jako SK.
3. Zgodnie z art. 29a ustawy - Prawo budowlane ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2020.1333 z późn. zm.) Inwestor zobowiązany jest do sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
4. Przed przystąpieniem do wykonania przyłącza kanalizacyjnego **należy przedłożyć do uzgodnienia do MZGK Sp. z o.o. 2 egz. planu sytuacyjnego wraz opisanym rozwiązaniem technicznym**, które powinno zawierać w szczególności:
 - a) miejsce i sposób włączenia do sieci, trasę przyłącza kanalizacyjnego oraz profil podłużny,
 - b) głębokości ułożenia, wielkości przykrycia, kątów załamania,
 - c) przyłącze kanalizacyjne grawitacyjne wykonać z rur PVC o średnicy dostosowanej do ilości ścieków jednak nie większej niż rurociąg sieci i klasy: SN 8 (w ulicy, terenie przejezdnym), SN 4 (w terenach zielonych);
 - d) należy zaprojektować studzienkę rewizyjną w obrębie przyłączanej nieruchomości przy granicy z działką drogową również na załamaniach trasy kanalizacji zaleca się montaż studzienek małogabarytowych tworzywowych (o średnicy 600 mm lub 425 mm);
 - e) odcinek tłoczny od przydomowej przepompowni ścieków do studni rozprężnej należy zaprojektować i wykonać z rur PE 100 SDR 11 o średnicy dobranej do przepływu ścieków i wydajności pomp.
5. **W celu umożliwienia zbadania ścieków odprowadzanych do kanalizacji, na przyłączy (przy przyłączanym obiekcie) należy zaprojektować studnię min. dn 600 mm.**

6. W przypadku prowadzenia działalności gastronomicznej należy wyposażyć instalację wewnętrzną w separator tłuszczu.
7. W przypadku zamiaru odprowadzania innych ścieków niż inne ścieki bytowe (zadeklarowane we wniosku) należy uzyskać warunki techniczne od MZGK Sp. z o.o. w Nowej Soli. Podmioty wprowadzające do urządzeń kanalizacyjnych MZGK Sp. z o.o. w Nowej Soli ścieki przemysłowe zawierające substancje, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 10 listopada 2005 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, których wprowadzanie w ściekach przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, na podstawie art. 389 pkt 2 w związku z art. 34 pkt 3 i art. 392 ustawy Prawo wodne są **zobowiązane do uzyskania pozwolenia wodnoprawnego na wprowadzanie do urządzeń kanalizacyjnych**, będących własnością MZGK, ścieków przemysłowych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego określone w przepisach wydanych na podstawie ustawy.
8. **Miejsce włączenia przyłącza do sieci kanalizacji sanitarnej będzie stanowić granicę własności MZGK.**
9. W przypadku przejścia projektowanym przyłączem przez działki obce należy uzyskać zgodę właściciela tych działek na lokalizację rurociągu. Szczegóły dotyczące projektowanej inwestycji w ulicy/drodze należy uzgodnić z jej zarządcą.
10. Włączenie do sieci kanalizacyjnej należy wykonać pod nadzorem MZGK Sp. z o.o. w celu zapewnienia szczelności połączenia.
11. Inwestor jest zobowiązany w terminie 7 dni przed planowanym włączeniem do sieci poinformować o tym fakcie pisemnie MZGK Sp. z o.o. w Nowej Soli. Po uzyskaniu protokołu włączenia do sieci należy złożyć wniosek o zawarcie umowy na odbiór ścieków. **Do protokołu włączenia do sieci należy dołączyć atesty, deklaracje zgodności bądź aprobaty techniczne materiałów wykorzystanych do budowy przyłącza kanalizacyjnego.**
12. **Przed zasypaniem ułożonego przyłącza Inwestor jest zobowiązany przepisami ustawy Prawo Budowlane do wykonania geodezyjnego pomiaru powykonawczego przyłącza.**
13. W celu uzyskania protokołu odbioru technicznego (potwierdzającego wykonanie przyłącza w trybie art. 29a Prawa budowlanego) Inwestor zobowiązany jest dostarczyć geodezyjną dokumentację powykonawczą wykonanego przyłącza kanalizacyjnego.
14. Do sieci kanalizacji sanitarnej zabrania się wprowadzania ścieków opadowych i wód drenażowych zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017 r., poz. 328 z późn. zm.).
15. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 marca 2009r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 2009 Nr 56, poz. 461), instalacja kanalizacyjna grawitacyjna w pomieszczeniach budynku, z których krótkotrwale nie jest możliwy grawitacyjny spływ ścieków, może być wykonana pod warunkiem zainstalowania zabezpieczenia przed przepływem zwrotnym ścieków z sieci kanalizacyjnej przez zastosowanie przepompowni ścieków zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy dotyczącej projektowania przepompowni ścieków w kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków lub urządzenia przeciwwzalewowego zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy dotyczącej urządzeń przeciwwzalewowych w budynkach.

II. INFORMACJE DODATKOWE:

1. **Uzyskanie Warunków technicznych przyłączenia nie daje inwestorowi prawa do dysponowania na cele budowlane nieruchomościami osób trzecich.**
2. **Niniejsze warunki techniczne są aktualne wyłącznie w stanie faktycznym i prawnym, dla którego zostały wydane.**
3. Pobór wody z urządzeń wodociągowych i /lub zrzut ścieków do urządzeń kanalizacyjnych bez uprzedniego zawarcia umowy (zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków), podlega karze ograniczenia wolności albo grzywny.
4. W przypadku gdy odbiorca pobiera wodę z ujęć własnych i jednocześnie wprowadza ścieki do urządzeń kanalizacji zobowiązany jest do :
 - a) odłączenia instalacji wodociągowej z ujęcia własnego lub
 - b) zakupu zainstalowania na własny koszt wodomierza na instalacji z ujęcia własnego w celu ustalenia ilości zrzucanych ścieków do kanalizacji wg wskazań powyższego urządzenia pomiarowego i zgłoszenia do MZGK Sp. z o.o. w Nowej Soli w celu odbioru zamontowanego wodomierza.
5. Rozpoczęcie świadczenia usług przez MZGK Sp. z o.o. w Nowej Soli może nastąpić po spełnieniu poniższych warunków:

- a) wykonaniu przyłącza zgodnie z warunkami technicznymi,
 - b) dokonaniu przez przedstawicieli MZGK Sp. z o.o. włączenia do sieci oraz dokonania technicznego odbioru wykonanych prac,
 - c) zawarciu umowy.
6. **Koszt budowy przyłącza pokrywa osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci (na podstawie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków).**
7. Każdorazowa zmiana przyjętych rozwiązań technicznych wymaga ponownych uzgodnień z MZGK Sp. z o.o.
8. Za uszkodzenie w trakcie budowy urządzeń będących własnością MZGK Sp. z o.o. w Nowej Soli Inwestor zostanie obciążony pełnymi kosztami przywrócenia uszkodzonych urządzeń do stanu pierwotnego.

Ww. warunki ważne 2 lata od daty wystawienia z 1 egz. kopii mapy sytuacyjno – wysokościowej stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszych warunków

KIEROWNIK
Sieci Wodno-Kanalizacyjnej
Mariusz Medejszo

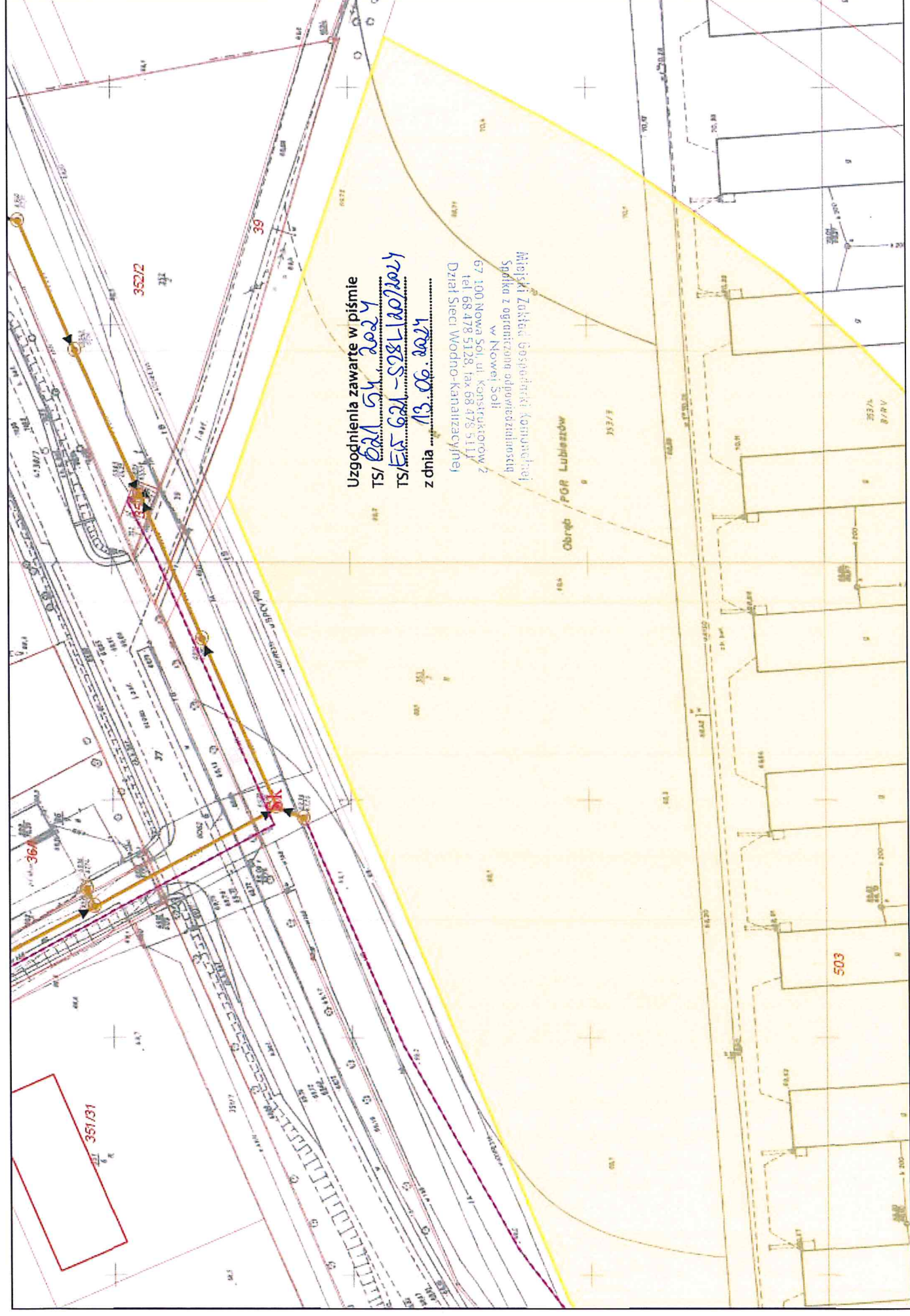
Sprawę prowadzi:

Ewa Wolska – specjalista ds. technicznych
Dział Sieci Wodno-Kanalizacyjnej
ul. Konstruktorów 2 w Nowej Soli, pok. nr 1 (parter)
tel. (68) 47 85 128; e-mail: ewa.wolska@mzgkns.pl

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE.L 2016.119 z 04.05.2016 - dalej „RODO”), informuję, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Nowej Soli z siedzibą przy ul. Konstruktorów 2, 67-100 Nowa Sól, NIP 9251965716, Regon 978101117, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000216265, tel. (68) 478 5110, e-mail: mzgk@mzgkns.pl.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest za pośrednictwem adresu e-mail: iod@mzgkns.pl lub pod numerem telefonu (68) 478 51 19.
3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą w celu zawarcia i realizacji umowy o dostarczanie wody lub odprowadzanie ścieków na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO, na mocy którego przetwarzanie danych osobowych zgodne z prawem ma miejsce wtedy, gdy przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy; oraz na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, gdy przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze.
4. W niektórych sytuacjach Administrator może przekazywać Państwa dane osobowe osobom trzecim, jeśli będzie to konieczne do dochodzenia praw i obowiązków wynikających z umowy lub konieczność ich przekazania będzie wynikała z obowiązujących przepisów prawa.
5. Państwa dane osobowe będą przekazywane wyłącznie osobom upoważnionym przez Administratora, tj. pracownikom i współpracownikom Administratora, którzy muszą mieć dostęp do danych aby wykonywać swoje obowiązki, podmiotom przetwarzającym, którym Administrator zleci to zadanie, innym odbiorcom danych, np. kurierom (lub placówkom pocztowym), dostawcom usług płatniczych, kancelariom prawnym lub instytucjom upoważnionym z mocy prawa do otrzymania przedmiotowych danych.
6. Państwa dane osobowe przechowywane będą przez czas: trwania umowy i rozliczeń po jej zakończeniu; wykonywania obowiązków prawnych; w którym przepisy prawa nakazują Administratorowi przechowywać dane; w którym Administrator może ponieść konsekwencje prawne niewykonania obowiązku; ustalenia, obrony i dochodzenia roszczeń i wierzytelności.
7. Posiadają Państwo prawo do żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, wniesienia sprzeciwu, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych, o ile możliwość skorzystania z takiego uprawnienia przewidują przepisy RODO.
8. Mają Państwo prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Podanie przez Państwa danych osobowych jest dobrowolne, ale stanowi warunek niezbędny do prawidłowego świadczenia przez Spółkę usług z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę lub zbiorowego odprowadzania ścieków. Konsekwencją nie podania tych danych jest brak możliwości prawidłowego wykonywania przez Spółkę obowiązków umownych wynikających z ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 328 z późn. zm.), w szczególności zaś powiadamiania o przerwach w świadczeniu usług, prawidłowego rozliczania należności za świadczone przez Spółkę usługi oraz przeprowadzania procedury reklamacyjnej.
10. Udostępnione przez Państwa dane nie będą podstawą do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym nie będą podlegały profilowaniu. Administrator nie ma zamiaru przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.



Uzgodnienia zawarte w piśmie

TS/ 621 94 2024

TS/ 621-528120/2024

z dnia 13.06.2024

Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
w Nowej Soli
67 100 Nowa Sól, ul. Konstruktorska 2
tel 68 478 5128, fax 68 478 5114
Dział Sieci Wodno-Kanalizacyjnej

Historia akceptacji

TS.KW-000408/24

WT przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej - Lubieszów, ul. Korczaka, dz. Nr 503

Lp	Stan akc.	Do kogo	Data oper.	Operację wykonał	Rodzaj akc.	Od kogo	Data wys.
1	Zaakceptowane	Jach Jarosław (Dział Sieci Wodno-Kanalizacyjnej)	2024-06-13 13:10	Jach Jarosław		Wolska Ewa (Dział Sieci Wodno-Kanalizacyjnej)	2024-06-13 12:53
2	Zaakceptowane	Siuta Marcin (Dział Sieci Wodno-Kanalizacyjnej)	2024-06-13 13:59	Siuta Marcin		Wolska Ewa (Dział Sieci Wodno-Kanalizacyjnej)	2024-06-13 13:10
3	Zaakceptowane	Medejszo Mariusz (Dział Sieci Wodno-Kanalizacyjnej)	2024-06-14 09:32	Medejszo Mariusz		Wolska Ewa (Dział Sieci Wodno-Kanalizacyjnej)	2024-06-13 13:59
4	Zaakceptowane	Czora Robert (Dyrektor Techniczny)	2024-06-14 12:31	Czora Robert		Wolska Ewa (Dział Sieci Wodno-Kanalizacyjnej)	2024-06-14 09:32
5	Zaakceptowane	Świderska-Ostapiak Agata (Prezes Zarządu)	2024-06-14 14:10	Świderska-Ostapiak Agata		Wolska Ewa (Dział Sieci Wodno-Kanalizacyjnej)	2024-06-14 12:31

System FINN - Koniec wydruku.

Sporządził: Ewa Wolska

2024-06-17 09:05 Podpis:



